

**Бухгалтерская отчетность
за январь - июнь 2026 г.**

Организация Публичное акционерное общество "Магнит"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО
ИНН
по ОКОПФ
по ОКФС

70771130
2309085638
12247
16

Адрес в пределах места нахождения 350072, г. Краснодар,
ул. Солнечная, д. 15/5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный
аудит _____

Идентификационный номер налогоплательщика
Основной государственный регистрационный номер

ИНН
ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую
отчетность _____

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 26 г.

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710001		
	30	06	2026
	70771130		
по ОКПО	70771130		
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 26 г. ²	На 31 декабря 20 25 г. ³	На 31 декабря 20 24 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3	Нематериальные активы	1110	1 768	1 949	2 199
п.4	Основные средства	1150	504 995	499 061	541 016
	в том числе:				
п.4.2	Право пользования активом	1151	70 138	48 161	57 805
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
п.5	Финансовые вложения	1170	473 982 206	245 657 992	165 362 792
п.11.2.5	Отложенные налоговые активы	1180	2 415	1 710	1 496
п.11.1.1	Прочие внеоборотные активы	1190	67	84	209
	Итого по разделу I	1100	474 491 451	246 160 796	165 907 712
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.6	Запасы	1210	1 580	3 433	42
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.7	Дебиторская задолженность	1230	81 518 273	63 920 315	18 602 153
п.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	201 715 428	287 485 924	122 378 377
п.11.1.2	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	590	623	897 216
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	283 235 871	351 410 295	141 877 788
	БАЛАНС	1600	757 727 322	597 571 091	307 785 500

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 26 г. ²	На 31 декабря 20 25 г. ³	На 31 декабря 20 24 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
п.11.1.3	Уставный капитал	1310	1 019	1 019	1 019
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	(-)	(-)	(-)
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	87 448 127	87 448 127	87 448 127
	Резервный капитал	1360	153	153	153
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	126 932 751	126 033 347	120 677 714
	Итого по разделу III	1300	214 382 050	213 482 646	208 127 013
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.8	Заемные средства	1410	378 330 358	178 050 000	73 500 000
п.11.2.5	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 060	15 432	16 165
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п.8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	68 074	43 148	51 413
	Итого по разделу IV	1400	378 413 492	178 108 580	73 567 578
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.8	Заемные средства	1510	159 705 608	200 823 287	20 974 597
п.8	Кредиторская задолженность	1520	5 077 762	5 129 706	5 097 146
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
п.8.2	Оценочные обязательства	1540	139 546	17 880	10 557
п.8	Прочие краткосрочные обязательства	1550	8 864	8 992	8 609
	Итого по разделу V	1500	164 931 780	205 979 865	26 090 909
	БАЛАНС	1700	757 727 322	597 571 091	307 785 500

Генеральный
директор

(подпись)

Случевский Е.С.

(расшифровка подписи)

" 27 " августа 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

Отчет о финансовых результатах
за январь - июнь 2026 г.

Организация: Публичное акционерное общество "Магнит"
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710002		
	30	06	2026
	70771130		
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	январь -	январь -
			За 20 26 г. ²	За 20 25 г. ³
п.11.2.1	Выручка	2110	206 005	206 031
	Себестоимость продаж	2120	(34 370)	(33 816)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	171 635	172 215
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
п.11.2.2	Управленческие расходы	2220	(459 005)	(620 531)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(287 370)	(448 316)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	39 185 920	24 039 499
	Проценты к уплате	2330	(36 514 184)	(19 510 312)
п.11.2.3	Прочие доходы	2340	3 436	777 809
п.11.2.3	Прочие расходы	2350	(1 142 232)	(889 971)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	1 245 570	3 968 709
п.11.2.5	Налог на прибыль организаций	2410	(346 166)	(1 001 550)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(347 244)	(1 001 646)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(1 078)	(96)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль)	2420		
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	899 404	2 967 159

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	январь - За <u>июнь</u> 20 26 г. ²	январь - За <u>июнь</u> 20 25 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	899 404	2 967 159
п.11.2.6	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	0,009	0,029
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный
директор

(подпись)

Случевский Е.С.
(расшифровка подписи)

" 27 " августа 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала
за январь - июнь 2026 г.

Организация: Публичное акционерное общество "Магнит"
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710004		
	30	06	2026
	70771130		
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Уставный капитал ²	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций ²	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2024 г. ³	3100	1 019	-	-	87 448 127	153	120 677 714	208 127 013
	За январь - июнь 2025 г. ³ Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	2 967 158	2 967 158
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:								
	(по видам, указать вид)	3231	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:								
	Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3241	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2025 г. ⁴	3250	1 019	-	-	87 448 127	153	123 644 872	211 094 171
	На 31 декабря 2025 г.	3200	1 019	-	-	87 448 127	153	126 033 347	213 482 646
	За январь - июнь 2026 г. ⁵ Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	899 404	899 404
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:								
	(по видам, указать вид)	3331	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:								
	(по видам, указать вид)	3341	-	-	-	-	-	-	-
	На 30 июня 2026 г. ⁶	3300	1 019	-	-	87 448 127	153	126 932 751	214 382 050

Генеральный директор _____ Случевский Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

"27" августа 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.
² Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
³ Указывается год, предшествующий предыдущему.
⁴ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
⁵ Указывается отчетный период.
⁶ Указывается отчетная дата.

**Отчет о движении денежных средств
за январь - июнь 2026 г.**

Организация: **Публичное акционерное общество "Магнит"**
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710005		
	30	06	2026
	70771130		
	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 26 г. ²	За январь - июнь 20 25 г. ³
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	251 883	234 210
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	251 835	234 100
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
п.11.3	прочие поступления	4119	48	110
	Платежи - всего	4120	(38 288 356)	(19 981 731)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(1 129 572)	(944 146)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(241 892)	(493 622)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(36 278 104)	(17 572 720)
	налога на прибыль организаций	4124	(594 775)	(914 720)
	прочие платежи	4129	(44 013)	(56 523)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(38 036 473)	(19 747 521)
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	114 454 689	18 752 281
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	92 718 496	15 424 354
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	21 736 193	3 327 927
	прочие поступления	4219		
	Платежи - всего	4220	(235 272 214)	(167 945 200)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(235 272 214)	(167 945 200)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
	вклад в имущество дочерней компании	4225	(-)	(-)
	прочие платежи	4229	(-)	(-)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(120 817 525)	(149 192 919)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	235 418 020	168 049 453
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	235 418 020	168 049 453
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За январь - июнь 20 26 г. ²	За январь - июнь 20 25 г. ³
	Платежи - всего	4320	(76 564 055)	(4 811)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(304)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(76 558 582)	(-)
	прочие платежи	4329	(5 473)	(4 507)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(158 853 965)	(168 044 642)
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(33)	(895 798)
п.11.1.2	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	623	897 216
п.11.1.2	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	590	1 418
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Генеральный директор

(подпись)

Случевский Е.С.

(расшифровка подписи)

" 27 " августа 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах ПАО «Магнит»
за январь – июнь 2026 года**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности Публичного акционерного общества «Магнит» (далее – «Общество») за январь – июнь 2026 года (далее – «Отчетный период»), подготовленной в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Все суммы представлены в тысячах рублей (далее – «тыс. руб.»). Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. Общие сведения

Публичное акционерное общество «Магнит» зарегистрировано Инспекцией МНС России № 3 по г. Краснодару 12 ноября 2003 г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц серия 23 № 001807969.

ОГРН 1032304945947 ИНН 2309085638.

Полное фирменное наименование Общества – Публичное акционерное общество «Магнит».

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5.

Основным видом хозяйственной деятельности ПАО «Магнит» является сдача в наем собственного нежилого недвижимого имущества.

Среднесписочная численность работников Общества за отчетный период составила 37 человек.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;
- совет директоров;
- коллегиальный исполнительный орган (правление);
- единоличный исполнительный орган (генеральный директор, президент).

Состав Совета директоров на 30 июня 2026 г.:

Буйлов Сергей Юрьевич (Председатель);
Витихович Маргарита Викторовна;
Павловский Федор Олегович;
Дуличенко Наталья Анатольевна (Заместитель председателя);
Клоков Дмитрий Вячеславович;
Мелешина Анна Юрьевна;
Пяткова Марина Сергеевна;
Рябова Анжела Владимировна;
Семенов Юрий Павлович.

Состав Правления на 30 июня 2026 г.:

Бодров Андрей Юрьевич;
Иванов Дмитрий Анатольевич;
Марушев Антон Валерьевич;
Мелешина Анна Юрьевна;
Павловский Федор Олегович;
Случевский Евгений Сергеевич;
Федорова Ольга Викторовна;
Шумилин Егор Александрович.

Генеральный директор с 17 мая 2024 г. по настоящее время – Случевский Евгений Сергеевич.

Главный бухгалтер: с 19 января 2021 г. по настоящее время – Пospelова Мария Евгеньевна.

Лицом, ответственным за ведение бухгалтерского учета и составление отчетности, является главный бухгалтер.

Уставный капитал Общества по состоянию на 30 июня 2026 г. составляет 1 019 тыс. руб. и состоит из 101 911 355 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 0,01 (ноль целых одна сотая) рубля, приобретенных акционерами.

Резервный капитал ПАО «Магнит» составляет 153 тыс. руб. или 15% уставного капитала ПАО «Магнит».

2. Учетная политика

2.1. Основа предоставления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ПАО «Магнит» за отчетный период сформирована в соответствии с правилами бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

- Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ.
- Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 4 октября 2023 г. № 157н.
- Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 октября 2008 г. № 106н.
- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации № 94н от 31 октября 2000 г. и другими действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми актами.

2.2. Отчетный период

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение ПАО «Магнит» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 1 января 2026 г. по 30 июня 2026 г.

2.3. Принцип непрерывности деятельности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает, что ПАО «Магнит» будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.4. Отчетная валюта

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

2.5. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату.

На 30 июня 2026 г. курс иностранной валюты составил:

77,7539 руб. за 1 доллар США;

88,6472 руб. за 1 евро.

(30 июня 2025 г. – 78,4685 руб. за 1 доллар США и 92,2785 руб. за 1 евро; 30 июня 2024 г. – 85,7480 руб. за 1 доллар США и 92,4184 руб. за 1 евро).

Курсовые разницы, возникающие в течение отчетного периода по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента ее погашения по условиям договора остается менее 12 месяцев.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

2.7. Сведения о существенных аспектах учетной политики и ее изменениях

2.7.1. Денежные средства и их эквиваленты

К денежным эквивалентам относятся: краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые можно легко обратить в заранее известные суммы денежных средств и которые подвержены незначительному изменению стоимости. Под краткосрочными финансовыми вложениями в целях определения суммы денежных эквивалентов считаются финансовые вложения со сроком погашения не более 3 месяцев с даты приобретения. Не являются денежными эквивалентами финансовые вложения со сроком погашения более 3 месяцев, но которые погашены досрочно в срок меньше 3 месяцев с даты приобретения.

Для целей составления бухгалтерской отчетности организации и применения ПБУ 23/2011 Общество относит к денежным эквивалентам:

- банковские депозиты со сроком погашения до 3 месяцев включительно;
- проценты по высоколиквидным финансовым вложениям.

2.7.2. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 100 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией, и не предназначенная для перепродажи.

Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 100 000 рублей включительно, включается в состав материально-производственных запасов.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Начисление амортизации основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования в бухгалтерском учете по приобретенным основным средствам определяется с учетом особенностей его предстоящей эксплуатации, исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей, и закрепляется в первичных учетных документах (Актах о приеме- передаче объекта основных средств).

Проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объектов основных средств проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

При изменении элементов амортизации по основным средствам начисление амортизации исходя из новых элементов будет происходить с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения об изменении.

Проверка основных средств на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.7.3. Нематериальные активы

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве объекта нематериальных активов при соответствии условиям п. 4 ФСБУ 14/2022.

При признании в бухгалтерском учете объект нематериальных активов оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта нематериальных активов считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете.

Руководствуясь п. 7 ФСБУ 14/2022, стоимостной критерий признания объекта нематериальных активов не устанавливается.

Срок полезного использования нематериального актива определяется на основании срока действия прав на результаты интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации и период контроля над активом. Для объектов нематериальных активов, создаваемых самостоятельно или приобретаемых у разработчиков (правообладателей) без указания либо без ограничения в договоре срока владения, пользования соответствующего объекта, срок полезного использования устанавливается и фиксируется в формах первичных учетных документов комиссией, исходя из предполагаемого срока использования, но не более 10 лет.

Амортизация нематериальных активов начисляется в бухгалтерском учете линейным способом исходя из срока полезного использования.

Начисление амортизации объекта нематериальных активов начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

Оценка нематериальных активов по переоцененной стоимости не производится.

Проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта нематериальных активов проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации.

При изменении элементов амортизации (срока полезного использования) по нематериальным активам начисление амортизации исходя из новых элементов будет происходить с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения об изменении. Общество оценивает ликвидационную стоимость объектов нематериальных активов равной нулю.

Проверка нематериальных активов на обесценение производится в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

2.7.4. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Переоценка финансовых вложений, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, проводится ежемесячно. Разница между оценкой финансовых вложений по текущей рыночной стоимости на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений относится на финансовые результаты в корреспонденции со счетом учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

2.7.5. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы». Учет материально-производственных запасов осуществляется

по фактической себестоимости. Оценка производственных запасов (сырья, материалов и т.п.) при отпуске в производство и прочем выбытии производится по себестоимости каждой единицы.

2.7.6. Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

2.7.7. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного периода, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 «Прочие внеоборотные активы», если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1210 «Запасы», если их срок списания не превышает 12 месяцев. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

2.7.8 Кредиты и займы полученные

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п. 2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся. Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

2.7.9. Признание доходов и расходов

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от предоставления в аренду имущества Общества, от реализации услуг. Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации финансовых вложений (ценных бумаг); доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества; поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам); проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации; прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном периоде; суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которым истек срок исковой давности; курсовые разницы и прочие доходы.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

2.7.10. Изменения в учетной политике

Положения учетной политики приведены в соответствии с действующим законодательством. В отчетном периоде существенных изменений учетной политики, повлиявших на показатели данной отчетности, не производилось.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	Поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переквалифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и убытки от обесценения
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	3 222	(1 273)	-	-	-	(181)	-	-	-	-	-	3 222	(1 454)
	за январь - июнь 2025 г. ³	3 110	(911)	112	-	-	(180)	-	-	-	-	-	3 222	(1 092)
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	3 055	(1 172)	-	-	-	(153)	-	-	-	-	-	3 055	(1 325)
Сайт (домен)	за январь - июнь 2025 г. ³	3 055	(865)	-	-	-	(153)	-	-	-	-	-	3 055	(1 019)
Прочие	за январь - июнь 2026 г. ²	167	(101)	-	-	-	(28)	-	-	-	-	-	167	(129)
	за январь - июнь 2025 г. ³	55	(46)	112	-	-	(27)	-	-	-	-	-	167	(73)
из них исключительные права ⁴	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г. ⁵	На 30 июня 2025 г. ⁶	На 30 июня 2024 г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы - всего	1 768	2 130	2 369
в том числе: Сайт (домен)	1 730	2 036	2 342
Прочие	38	94	27
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.3. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	107	-	5	-	(-)	(112)	-	-
Прочие	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	107	-	5	-	(-)	(112)	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

По состоянию на 30 июня 2026 г, 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. в составе нематериальных активов Общества отсутствуют:

- активы с неопределенным сроком полезного использования;
- активы, созданные Обществом;
- неамортизируемые активы;
- активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав;
- права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переквалифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	1 067 183	(616 283)	279	(408)	303	(16 217)	-	-	-	-	-	1 067 054	(632 197)
	за январь - июнь 2025 г. ³	1 066 531	(583 320)	630	(137)	-	(16 507)	-	-	-	-	-	1 067 024	(599 827)
в том числе: Здания	за январь - июнь 2026 г. ²	928 722	(532 339)	-	-	-	(15 658)	-	-	-	-	-	928 722	(547 997)
	за январь - июнь 2025 г. ³	928 722	(500 781)	-	-	-	(15 820)	-	-	-	-	-	928 722	(516 601)
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2026 г. ²	56 656	(46 155)	-	-	-	(404)	-	-	-	-	-	56 656	(46 559)
	за январь - июнь 2025 г. ³	56 656	(45 282)	-	-	-	(459)	-	-	-	-	-	56 656	(45 741)
Машины и оборудование	за январь - июнь 2026 г. ²	38 755	(37 789)	279	(408)	303	(155)	-	-	-	-	-	38 626	(37 641)
	за январь - июнь 2025 г. ³	38 103	(37 257)	630	(137)	-	(228)	-	-	-	-	-	38 596	(37 485)
Другие виды основных средств	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
Земельные участки и объекты природопользования	за январь - июнь 2026 г. ²	43 050	(-)	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	43 050	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	43 050	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	43 050	(-)
Инвестиционная недвижимость - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе: (группа объектов)	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
				поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			амортизация	обесценение	фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация
Права пользования активами - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	58 349	(10 188)	35 226	(11 277)	-	(1 972)	-	-	-	82 298	(12 160)
	за январь - июнь 2025 г. ³	65 371	(7 566)	1 173	(7 898)	-	(1 361)	-	-	-	58 646	(8 927)
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	54 998	(7 954)	35 226	(11 277)	-	(1 571)	-	-	-	78 947	(9 525)
Земельные участки	за январь - июнь 2025 г. ³	62 020	(6 170)	1 173	(7 898)	-	(942)	-	-	-	55 295	(7 112)
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	3 351	(2 234)	-	(-)	-	(401)	-	-	-	3 351	(2 635)
Здания	за январь - июнь 2025 г. ³	3 351	(1 396)	-	(-)	-	(419)	-	-	-	3 351	(1 815)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 30 июня 2026 г. ⁵	На 30 июня 2025 г. ⁶	На 30 июня 2024 г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	461 944	474 306	512 181
в том числе: Здания	380 725	412 121	444 452
Сооружения и передаточные устройства	10 097	10 915	11 848
Машины и оборудование	984	1 112	454
Права пользования активами	70 138	50 156	55 426
Неамортизируемые основные средства - всего	43 050	43 050	43 050
в том числе: основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются: Земельные участки и объекты природопользования	43 050	43 050	43 050
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	280	-	(-)	(280)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	630	-	(-)	(630)	-	-
в том числе: Здания	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Сооружения и передаточные устройства	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Машины и оборудование	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	280	-	(-)	(280)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	630	-	(-)	(630)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

По состоянию на 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. у Общества отсутствует недвижимость, признаваемая инвестиционной.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					перевод финансовых вложений из долго- в краткосрочные		перевод финансовых вложений из кратко- в долгосрочные		На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	списано		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)						
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	245 657 992	-	235 272 214	(6 948 000)	-	-	-	-	-	-	-	473 982 206	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	165 362 792	-	132 075 200	-	-	-	-	-	-	(30 000 000)	-	267 437 992	-
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	за январь - июнь 2026 г. ²	131 392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131 392	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	131 392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131 392	-
Предоставленные займы	за январь - июнь 2026 г. ²	135 526 600	-	235 272 214	(6 948 000)	-	-	-	-	-	-	-	363 850 814	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	55 231 400	-	132 075 200	-	-	-	-	-	-	(30 000 000)	-	157 306 600	-
Вклад в имущество дочерних компаний	за январь - июнь 2026 г. ²	110 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110 000 000	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	110 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110 000 000	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	287 485 924	-	-	(85 770 496)	-	-	-	-	-	-	-	201 715 428	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	122 378 377	-	35 870 000	(15 424 354)	-	-	-	-	-	30 000 000	-	172 824 023	-
Предоставленные займы	за январь - июнь 2026 г. ²	287 485 924	-	-	(85 770 496)	-	-	-	-	-	-	-	201 715 428	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	122 378 377	-	35 870 000	(15 424 354)	-	-	-	-	-	30 000 000	-	172 824 023	-
Финансовых вложений - итого	за январь - июнь 2026 г. ²	533 143 916	-	235 272 214	(92 718 496)	-	-	-	-	-	-	-	675 697 634	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	287 741 169	-	167 945 200	(15 424 354)	-	-	-	-	-	-	-	440 262 015	-

Финансовые вложения, числящиеся на балансе ПАО «Магнит» на 30 июня 2026 г., на 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г., не обращаются на организованном рынке ценных бумаг, в связи с чем текущая рыночная стоимость по ним не определяется.

Резерв под обесценение финансовых вложений в зависимые общества в отчетном периоде и предыдущие отчетные периоды не создавался в связи с отсутствием признаков обесценения в отношении таких вложений.

По состоянию на 30 июня долговые финансовые вложения Общества представлены займами, выданными другим организациям:

Тип заемщиков	30 июня 2026 г.	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.	Срок погашения
Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	51 623 122	113 108 961	49 748 790	До 1 года
Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	178 451 407	67 763 300	15 000 000	От 1 до 3 лет
Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс», ООО «ТД Холдинг»)	150 092 306	174 376 963	72 629 587	До 1 года
Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс», ООО «ТД Холдинг»)	185 399 407	67 763 300	40 231 400	От 1 до 3 лет
Итого долговые финансовые вложения	556 566 242	423 012 524	177 609 777	

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	3 433	(-)	181	(2 045)	-	-	-	-	1 580	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	42	(-)	13	(43)	-	-	-	-	12	(-)
в том числе: Материалы	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
Расходы будущих периодов	за январь - июнь 2026 г. ²	3 433	(-)	181	(2 045)	-	-	11	-	1 580	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	42	(-)	13	(43)	-	-	-	-	12	(-)
Затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	(-)

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)							На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из кратко- в долгосрочную задолженность	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	6 524 452	(-)	-	18 287 978	(431 960)	(-)	-	-	-	24 380 470	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	7 576 085	(-)	-	14 777 562	(-)	(-)	-	(5 294 918)	-	17 058 729	(-)
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	6 524 452	(-)	-	18 287 978	(431 960)	(-)	-	-	-	24 380 470	(-)
Проценты к получению	за январь - июнь 2025 г. ³	7 576 085	(-)	-	14 777 562	(-)	(-)	-	(5 294 918)	-	17 058 729	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	57 397 599	(1 736)	264 998	20 897 943	(21 420 975)	(-)	(26)	-	-	57 139 565	(1 762)
	за январь - июнь 2025 г. ³	11 031 490	(5 422)	53 119	9 189 773	(3 350 390)	(-)	332	5 294 918	-	22 218 909	(5 090)
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	80 746	(-)	80 515	-	(80 734)	(-)	-	-	-	80 527	(-)
Расчеты с покупателями и заказчиками	за январь - июнь 2025 г. ³	27 061	(-)	40 095	-	(27 049)	(-)	-	-	-	40 107	(-)
Авансы выданные	за январь - июнь 2026 г. ²	30 728	(1 736)	2 925	-	(29 232)	(-)	(26)	-	-	4 421	(1 762)
	за январь - июнь 2025 г. ³	25 410	(5 422)	3 813	-	(23 574)	(-)	332	-	-	5 649	(5 090)
Проценты к получению	за январь - июнь 2026 г. ²	57 269 524	(-)	-	20 897 943	(21 304 233)	(-)	-	-	-	56 863 234	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	10 933 651	(-)	-	9 189 773	(3 255 763)	(-)	-	5 294 918	-	22 162 579	(-)
Дивиденды к получению	за январь - июнь 2026 г. ²	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	-	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	-	(-)
Прочие	за январь - июнь 2026 г. ²	16 601	(-)	181 558	-	(6 776)	(-)	-	-	-	191 383	(-)
	за январь - июнь 2025 г. ³	45 368	(-)	9 211	-	(44 004)	(-)	-	-	-	10 575	(-)
Итого	за январь - июнь 2026 г. ²	63 922 051	(1 736)	264 998	39 185 921	(21 420 975)	(-)	(26)	-	-	81 520 035	(1 762)
	за январь - июнь 2025 г. ³	18 607 575	(5 422)	53 119	23 967 335	(3 350 390)	(-)	332	-	-	39 277 639	(5 090)

В обороты по процентам к получению включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде. В обороты прочих видов дебиторской задолженности не включена дебиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						На конец периода
			поступило		списано		переквалифицировано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из кратко- в долгосрочную задолженность	
Долгосрочные обязательства - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	178 093 148	234 782 264	-	(7 338)	(-)	-	-	378 398 432
	за январь - июнь 2025 г. ³	73 551 413	167 302 624	-	(6 282)	(-)	(42 000 000)	-	198 847 755
в том числе: Облигационные займы	за январь - июнь 2026 г. ²	178 050 000	234 750 000	-	(34 469 642)	(-)	-	-	378 330 358
	за январь - июнь 2025 г. ³	73 500 000	167 300 000	-	(-)	(-)	(42 000 000)	-	198 800 000
Обязательства по аренде	за январь - июнь 2026 г. ²	43 148	32 264	-	(7 338)	(-)	-	-	68 074
	за январь - июнь 2025 г. ³	51 413	2 624	-	(6 282)	(-)	-	-	47 755
Краткосрочные обязательства - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	205 961 985	37 325 888	-	(78 495 640)	(-)	-	-	164 792 234
	за январь - июнь 2025 г. ³	26 080 352	24 666 069	-	(22 679 535)	(-)	42 000 000	-	70 066 886
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за январь - июнь 2026 г. ²	7 181	382	-	(5 177)	(-)	-	-	2 386
	за январь - июнь 2025 г. ³	3 665	9 818	-	(3 520)	(-)	-	-	9 963
Авансы полученные	за январь - июнь 2026 г. ²	-	-	-	(-)	(-)	-	-	-
	за январь - июнь 2025 г. ³	-	-	-	(-)	(-)	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	за январь - июнь 2026 г. ²	114 651	63 477	-	(114 651)	(-)	-	-	63 477
	за январь - июнь 2025 г. ³	76 690	133 734	-	(76 690)	(-)	-	-	133 734
Расчеты по страховым взносам	за январь - июнь 2026 г. ²	4 285	6 158	-	(4 285)	(-)	-	-	6 158
	за январь - июнь 2025 г. ³	10 153	5 696	-	(10 153)	(-)	-	-	5 696
Расчеты с персоналом	за январь - июнь 2026 г. ²	6 276	8 449	-	(6 276)	(-)	-	-	8 449
	за январь - июнь 2025 г. ³	7 447	11 316	-	(7 447)	(-)	-	-	11 316
Прочие	за январь - июнь 2026 г. ²	4 997 313	924	-	(945)	(-)	-	-	4 997 292
	за январь - июнь 2025 г. ³	4 999 191	4 998 934	-	(5 004 750)	(-)	-	-	4 993 375
Облигационные займы	за январь - июнь 2026 г. ²	200 823 287	37 245 865	-	(78 363 544)	(-)	-	-	159 705 608
	за январь - июнь 2025 г. ³	20 974 597	19 506 465	-	(17 572 721)	(-)	42 000 000	-	64 908 341
Обязательства по аренде	за январь - июнь 2026 г. ²	8 992	633	-	(761)	(-)	-	-	8 864
	за январь - июнь 2025 г. ³	8 609	106	-	(4 254)	(-)	-	-	4 461
Итого	за январь - июнь 2026 г. ²	384 055 133	272 108 152	-	(78 502 978)	(-)	-	-	543 190 666
	за январь - июнь 2025 г. ³	99 631 765	191 968 693	-	(22 685 817)	(-)	-	-	268 914 641

Долгосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1410):

Долгосрочные облигационные займы

Регистрационный номер выпуска облигаций*, дата размещения облигаций	Сумма, тыс. руб.			Срок погашения займа (максимальный)
	на 30 июня 2026 г.	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	
№ 4B02-02-60525-P-004P, 09.02.2023	22 010 117	30 000 000	30 000 000	03.02.2028
№ 4B02-06-60525-P-004P, 22.07.2024	-	-	25 000 000	12.07.2026
№ 4B02-05-60525-P-004P, 09.12.2024	10 270 241	12 500 000	12 500 000	13.11.2029
№ 4B02-07-60525-P-004P, 12.12.2024	-	-	6 000 000	07.03.2026
№ 4B02-08-60525-P-004P, 24.07.2025	75 000 000	75 000 000	-	12.09.2027
№ 4B02-09-60525-P-004P, 27.08.2025	13 900 000	13 900 000	-	17.08.2027
№ 4B02-04-60525-P-005P, 12.11.2025	20 000 000	20 000 000	-	02.11.2027
№ 4B02-05-60525-P-005P, 03.12.2025	26 650 000	26 650 000	-	22.01.2028
№ 4B02-01-60525-P-006P, 27.02.2026	85 000 000	-	-	17.05.2028
№ 4B02-02-60525-P-006P, 07.04.2026	64 000 000	-	-	23.09.2028
№ 4B02-06-60525-P-005P, 16.06.2026	61 500 000	-	-	31.05.2029
Итого:	378 330 358	178 050 000	73 500 000	

* биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные.

Краткосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр. 1510):

Краткосрочные облигационные займы

Регистрационный номер выпуска облигаций*, дата размещения облигаций	Сумма, тыс. руб.			Срок погашения займа (максимальный)
	на 30 июня 2026 г.	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	
№ 4B02-01-60525-P-004P, 06.12.2022	-	-	20 000 000	02.12.2025
№ 4B02-06-60525-P-004P, 22.07.2024	25 000 000	25 000 000	-	12.07.2026
№ 4B02-07-60525-P-004P, 12.12.2024	-	6 000 000	-	07.03.2026
№ 4B02-01-60525-P-005P, 24.01.2025	-	36 000 000	-	19.04.2026
№ 4B02-02-60525-P-005P, 18.02.2025	46 500 000	46 500 000	-	11.09.2026
№ 4B02-03-60525-P-005P, 05.03.2025	84 800 000	84 800 000	-	27.08.2026
Итого размещенных ОЗ:	156 300 000	198 300 000	20 000 000	
Начисленный купонный доход:	3 405 608	2 523 287	974 597	

По состоянию на 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. Общество не имеет просроченных обязательств по займам и кредитам.

Прочая кредиторская задолженность по состоянию на отчетные даты состоит в основном из задолженности по выплате дивидендов перед акционерами, в частности, по состоянию на 30 июня 2026 г. – 4 996 791 тыс. руб., по состоянию на 31 декабря 2025 г. – 4 996 791 тыс. руб., по состоянию на 31 декабря 2024 г. – 4 998 511 тыс. руб. В обороты не включена кредиторская задолженность, образовавшаяся и погашенная в одном отчетном периоде.

По состоянию на 30 июня 2026, 2025 и 2024 гг. Общество не имело просроченных обязательств по страховым взносам, налогам и сборам.

8.2. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за январь - июнь 2026 г. ²	17 880	132 831	(11 165)	(-)	139 546
	за январь - июнь 2025 г. ³	10 557	30 984	(9 792)	(-)	31 748
в том числе:	за январь - июнь 2026 г. ²	17 880	132 831	(11 165)	(-)	139 546
Резерв под оплату отпусков	за январь - июнь 2025 г. ³	10 557	30 984	(9 792)	(-)	31 748

9. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	за январь - июнь 2026 г. ²	за январь - июнь 2025 г. ³
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	301 334	433 658
Отчисления на социальные нужды	65 924	77 658
Амортизация	18 370	18 047
Прочие затраты	107 747	124 984
Итого по элементам	493 375	654 347
Фактическая себестоимость приобретенных товаров	-	-
Изменение остатков (прирост [-]), уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	493 375	654 347

Примечания к таблицам в пунктах с 3 по 9:

- ¹ Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
- ² Указывается отчетный период.
- ³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- ⁴ Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.
- ⁵ Указывается отчетная дата.
- ⁶ Указывается предыдущий год.
- ⁷ Указывается год, предшествующий предыдущему.

10. Государственная помощь

В отчетном периоде и в 2025 году бюджетные средства Обществом не привлекались.

11. Иная информация

Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности

11.1. Бухгалтерский баланс

11.1.1. Прочие внеоборотные активы (стр. 1190)

В составе прочих внеоборотных активов общество отражает:

- незавершенные капитальные вложения Общества, в частности затраты организации в объекты, которые впоследствии будут приняты к учету в качестве объектов ОС;
- ряд расходов, относящихся к будущим отчетным периодам и учитываемых на счете 97 «Расходы будущих периодов» при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.		
	на 30 июня 2026 г.	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
Незавершенные кап. вложения (сч. 08)	-	-	106
Расходы будущих периодов (сч. 97)	67	84	102
Прочие внеоборотные активы (строка 1190)	67	84	209

11.1.2. Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250)

По состоянию на 30 июня 2026 г. денежные средства и денежные эквиваленты включают:

	на 30 июня 2026 г.	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
Денежные средства в рублях на счетах в банках	590	623	1 416
Денежные эквиваленты (депозиты)	-	-	895 800
Итого денежные средства в составе отчета о движении денежных средств и бухгалтерского баланса	590	623	897 216

По состоянию на 30 июня 2026 г., 31 декабря 2025 г. и 31 декабря 2024 г. у Общества не было недоступных к использованию денежных средств.

У Общества имеется возможность привлечения дополнительных денежных средств по состоянию на 30 июня 2026 г. в виде свободного лимита по программам облигаций:

- Программа №4-60525-Р-004Р-02Е от 26.10.2020 г. – 200 100 000 тыс. руб.
- Программа №4-60525-Р-005Р-02Е от 22.07.2024 г. – 138 550 000 тыс. руб.
- Программа №4-60525-Р-006Р-02Е от 27.10.2025 г. – 1 000 000 тыс. руб.
- Программа №4-60525-Р-007Р-02Е от 17.04.2026 г. – 200 000 000 тыс. руб.

Заклученных кредитных договоров и договоров овердрафта на 30 июня 2026 г. у Общества нет.

11.1.3. Уставный капитал (стр. 1310)

Согласно реестру акционеров по состоянию на 30 июня 2026 г., на 30 июня 2025 г. и на 30 июня 2024 г. в обращении находится 101 911 355 шт. обыкновенных акций ПАО «Магнит», что составляет 100% от размещенных акций Общества. Общество не осуществляло выкупа собственных акций у акционеров в отчетном периоде и в 2025 году.

Количество акций, выпущенных и полностью оплаченных по состоянию на 30 июня 2026 г., составило: 101 911 355 штук (30 июня 2025 г.: 101 911 355 штук; 30 июня 2024 г.: 101 911 355 штук). Выпущенные, но не оплаченные или оплаченные частично акции по состоянию на 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. отсутствуют.

Количество акций Общества, находящихся в собственности дочерних и зависимых обществ Общества по состоянию на 30 июня 2026 г. равна 30 246 828,80 шт. (30 июня 2025 г.: 30 246 828,80 шт.; 30 июня 2024 г.: 30 222 880,80 шт.)*.

* По состоянию на 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г. и 30 июня 2024 г. собственные акции, находящиеся в собственности дочерних и зависимых обществ Общества, в количестве 3 817 249 штук использованы в качестве инструмента по операциям РЕПО и не учтены в суммах выше.

Права, предоставляемые размещенными обыкновенными акциями:

- право голоса при принятии решений общим собранием акционеров по всем вопросам его компетенции;
 - право на получение дивидендов;
 - право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации
- и иные права согласно Уставу ПАО «Магнит».

11.2. Отчет о финансовых результатах

11.2.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности (стр. 2110, 2120, 2100)

За отчетный период показатели выручки, себестоимости и валовой прибыли Общества по основному виду деятельности представлены следующим образом:

Наименование показателя	Итого, тыс. руб.	
	январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.
Выручка от реализации, в том числе НДС	251 326	247 237
НДС с выручки от реализации	45 321	41 206
Выручка от реализации, без НДС (стр. 2110)	206 005	206 031
Себестоимость услуг (стр. 2120)	34 370	33 816
Валовая прибыль (стр. 2100)	171 635	172 215

11.2.2. Управленческие расходы (стр. 2220)

Управленческие расходы Общества с представлены следующим образом:

Статья затрат	Сумма, тыс. руб.		Доля в общей сумме расходов	
	январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.	январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.
Расходы на оплату труда	196 104	415 662	42,72%	66,99%
Расходы на аудиторские услуги	69 722	78 496	15,19%	12
Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды	39 143	74 491	8,53%	12,65%
Прочие затраты	154 036	51 882	33,56%	8,36%
Итого управленческие расходы	459 005	620 531	100%	100%

Из общей суммы управленческих расходов ПАО «Магнит» за отчетный период 42,72% приходится на затраты на оплату труда сотрудников.

11.2.3. Прочие доходы и расходы (стр. 2340, 2350)

Прочие доходы и расходы Общества за отчетный период года представлены следующим образом:

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
	январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.
Итого доходы (стр. 2340)	3 436	777 809
Прибыль прошлых лет	2 274	4 379
Доходы от реализации основных средств	41	24
Восстановление резерва по сомнительным долгам	448	396
Списание кредиторской задолженности	582	58
Прочие доходы	91	772 952
Итого расходы (стр. 2350)	1 142 232	889 971
Расходы, не принимаемые для целей налогообложения, не включенные в другие показатели	4 440	14 365
Расходы по ценным бумагам	1 103 296	859 412
Прочие расходы	34 496	16 193

11.2.4. Прибыль (убыток) (стр. 2300, 2400)

Обществом за отчетный период получена прибыль до налогообложения в сумме 1 245 570 тыс. руб. (за январь – июнь 2025 года – прибыль до налогообложения в сумме 3 968 709 тыс. руб.).

Чистая прибыль Общества за отчетный период составила 899 тыс. руб. (за январь – июнь 2025 года чистая прибыль составила 2 967 159 тыс. руб.).

11.2.5. Налог на прибыль (стр. 2410)

Бухгалтерская прибыль отличается от налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленном главой 25 НК РФ. Постоянные различия и временные различия вызваны различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Налог на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02 представлен следующим образом:

Показатель		Сумма, тыс. руб.	
		январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300)	[1]	1 245 570	3 968 709
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25%	25%
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	[3] = [1] * [2]	311 393	992 177
Постоянный налоговый расход (доход) по налогу на прибыль	[4]	35 851	9 469
Возникновение и погашение временных и налогооблагаемых разниц	[5]	(1 078)	(96)
Налог на прибыль (стр. 2410)	[6] = [3]+[4]+[5]	346 166	1 001 550

Уменьшение суммы налога на прибыль за отчетный период относительно суммы налога на прибыль за период январь – июнь 2025 года связано с увеличением суммы внереализационных расходов в виде процентов к уплате.

Информация о возникших (погашенных) временных различиях, повлиявших на формирование отложенного налога на прибыль в отчетном периоде, представлена в таблице.

Наименование	Сальдо 31 декабря 2025 г.	Возникло		Погашено		Сальдо 30 июня 2026 г.
		Сумма временной / налого- облагаемой разницы, тыс. руб.	ОНА / ОНО	Сумма временной / налого- облагаемой разницы, тыс. руб.	ОНА / ОНО	

Отложенные налоговые активы (ОНА)	1 710	-	706	-	-	2 415
Отложенные налоговые обязательства (ОНО)	15 432	-	-	-	372	15 060

Признание ОНО в отчетном периоде в основном связано с признанием для целей налогового учета расходов амортизационной премии по основным средствам; с превышением сумм амортизации, которые были учтены при определении налоговой базы по налогу на прибыль над суммами амортизации, сформировавшими бухгалтерскую прибыль; различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Общество за отчетный период применяет следующие налоговые ставки по налогу на прибыль организаций:

8% – в федеральный бюджет;

17% – в бюджет субъектов РФ.

11.2.6. Информация о прибыли, приходящейся на акцию (стр. 2900)

Размер базовой прибыли (убытка) на одну акцию определялся путем деления прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации на средневзвешенное количество обыкновенных акций. При этом корректировок средневзвешенного количества акций не проводилось, в связи с тем, что Обществом не производилось размещение обыкновенных акций без их оплаты и не размещались дополнительные обыкновенные акции по цене ниже рыночной стоимости.

У Общества нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций (поскольку Общество не выпускало ценные бумаги, конвертируемые в обыкновенные акции, и не заключало договоры на продажу собственных обыкновенных акций по цене ниже их рыночной стоимости); соответственно, разводненная прибыль на акцию равна базовой прибыли на акцию.

Информация о расчете базовой прибыли (убытка) на акцию представлена в таблице, тыс. руб.

Наименование показателя	Строка ОФР	январь – июнь 2026 г.	январь – июнь 2025 г.
Чистая прибыль, тыс. руб.	2400	899 404	2 967 159
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, шт.	-	101 911 355	101 911 355
Базовая прибыль на акцию, тыс. руб.	2900	0,009	0,029

11.3. Отчет о движении денежных средств

Согласно п.16 ПБУ 23/2011, денежные потоки в виде косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещения из нее отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто.

Во исполнение п. 23 ПБУ 23/2011 порядок расчета свернутого потока денежных средств от НДС основан на том, что денежные потоки по выплате (поступлении) денежных средств очищены от сумм НДС путем прямого исключения сумм НДС из выплаченных (поступивших) денежных средств.

Свернутый денежный поток от НДС определен по формуле:

сумма НДС по статье 4112 – сумма НДС по статье 4121 – сумма НДС по статье 4129 + сумма НДС по статье 4211 – сумма НДС по статье 4221 ± свернутый поток по расчетам с бюджетом по НДС.

Свернутый денежный поток по НДС отражен по статье 4119 «Прочие поступления».

11.4. Информация об изменении оценочного значения (резерв по сомнительным долгам)

	Величина резерва на конец года 31 декабря 2025 г.	Изменения за текущий отчетный период			Величина резерва на 30 июня 2026 г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма, тыс. руб.	1 736	448	–	474	1 762

	Величина резерва на конец года 31 декабря 2024 г.	Изменения за период			Величина резерва на конец периода 30 июня 2025 г.
		Восстановлено резерва	Списано за счет резерва	Создание (изменение) резерва	
Сумма, тыс. руб.	5 422	3 210	–	2 659	5 800

11.5. Выданные поручительства

По состоянию на 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г., 30 июня 2024 г. Общество не имеет поручительств под обеспечение обязательств третьих лиц.

11.6. Информация о доходах от участия в уставном капитале других организаций и распределении прибыли

Решения о распределении прибыли и выплате дивидендов в отчетном периоде и в 2025 году ПАО «Магнит» не принимались. Также не принималось решений о распределении дохода (выплате дивидендов) от дочернего общества в ПАО «Магнит».

11.7 Связанные стороны

Связанными сторонами Общества являются все компании, которые контролируются или на которые оказывается значительное влияние на принятие решений в управлении Общества в силу участия в уставном капитале и / или других обстоятельств.

По состоянию на 30 июня 2026 г. и 30 июня 2025 г. менее 50% акций Общества находилось в свободном обращении.

Основываясь на требовании приоритета содержания перед формой, Обществом определен следующий перечень групп связанных сторон, информация о которых подлежит раскрытию в бухгалтерской (финансовой) отчетности: основное хозяйственное общество, дочерние хозяйственные общества и другие связанные стороны.

Ввиду большого количества связанных сторон информация по видам хозяйственных операций раскрывается суммарно в разрезе каждой группы связанных сторон.

Информация о связанных сторонах за январь – июнь 2026 года отражена в таблице (в тыс. руб.):

Информация	Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс»)	Условия и сроки осуществления расчетов
Характер отношений	Общество контролирует юридическое лицо	Общество и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).	
Приобретение товаров, работ, услуг (с НДС)	27	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Продажа товаров, работ, услуг (с НДС)	290	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Приобретение основных средств и других активов (с НДС)	623	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу (с НДС)	1 379	-	Ежемесячно
Предоставление имущества в аренду (с НДС)	250 667	618	Ежемесячно
Финансовые операции, включая предоставления займов: - выдача займов	117 636 107	117 636 107	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
- погашение выданных займов	68 433 839	24 284 656	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
- проценты по займам выданным	16 383 510	22 802 411	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению на 30.06.2026 г., сумма	255 229 979	391 660 475	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
Кредиторская задолженность на 30.06.2026 г., сумма	25	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров

Информация о связанных сторонах за январь - июнь 2025 года отражена в таблице (в тыс. руб.):

Информация	Дочерние хозяйственные общества ПАО «Магнит» (АО «Тандер»)	Дочерние хозяйственные общества АО «Тандер» (ООО «Сельта», ООО «Магнит Альянс», ООО «ТД Холдинг»)	Условия и сроки осуществления расчетов
Характер отношений	Общество контролирует юридическое лицо	Общество и юридическое лицо контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц).	
Приобретение товаров, работ, услуг (с НДС)	30	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Продажа товаров, работ, услуг (с НДС)	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Приобретение основных средств и других активов (с НДС)	932	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Аренда имущества, включая коммунальные и эксплуатационные услуги по арендованному имуществу (с НДС)	616	-	Ежемесячно
Предоставление имущества в аренду (с НДС)	246 558	608	Ежемесячно
Финансовые операции, включая предоставления займов: - выдача займов	-	83 972 600	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
- погашение выданных займов	-	15 424 354	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
- проценты по займам выданным	10 191 731	13 775 604	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
- дивиденды к получению	-	-	Сроки определены решениями единственного участника
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению на 30 июня 2025 г., сумма	164 973 895	204 418 119	Займы выдаются по рыночным ставкам; информация по срокам расчетов приведена в пояснении 5
Кредиторская задолженность на 30 июня 2025 г., сумма	-	-	Расчеты проводятся на рыночных условиях сделки, по условиям договоров
Дебиторская задолженность и займы, выданные к погашению на 30 июня 2024 г., сумма	46 035 496	83 887 694	

ПАО «Магнит» не оценивает дебиторскую задолженность организаций, входящих в группу связанных сторон, в качестве сомнительной, в связи с чем резерв по сомнительным долгам по указанной дебиторской задолженности не создавался.

Информация о вознаграждениях основному управленческому персоналу представлена в таблице ниже:

№ п/п	Виды вознаграждений	31 марта 2026 г.	30 июня 2025 г.
1	Краткосрочные вознаграждения, тыс. руб.	49 580	118 279

11.8 Информация о рисках хозяйственной деятельности

На 30 июня 2026 г. ПАО «Магнит» не имеет судебных/иных исков, которые могут оказать существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность.

ПАО «Магнит» осуществляет функции холдинговой компании группы обществ (далее – «Группа»), поэтому информация в данном разделе Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах описывает риски хозяйственной деятельности Группы в целом.

Группа осуществляет свою деятельность в области розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, лекарственными средствами, производства и торговли собственной продукцией.

Развитие отрасли розничной торговли (в том числе продолжение развития и увеличения удельного веса электронной коммерции, появление различных бизнес-форматов торговли в будущем, усиления значения автоматизации и информатизации) и уровень потребительского спроса на рынках, где Группа осуществляет свою деятельность, зависит от ряда факторов и макроэкономических условий, которые находятся вне контроля Группы, включая демографические факторы, потребительские предпочтения, покупательную способность потребителей, уровень реальных располагаемых доходов населения, уровень безработицы и другие.

Возможное неблагоприятное изменение макроэкономических условий и потребительского спроса в 2026 году, колебание цен на топливо и иные ресурсы, могут привести к ухудшению динамики развития и рентабельности розничной торговли в России, а также оказать влияние на результаты деятельности Группы. Сезонность потребительского спроса может привести к колебаниям результатов деятельности Группы в различные периоды времени.

Кроме того, рыночные риски Группы связаны с высоким уровнем конкуренции, который присущ розничной торговле в России. Рост числа активных игроков на рынке, нестабильность социально-экономических показателей обостряют конкуренцию и могут снизить эффективность деятельности Группы. При этом, важное место в конкурентной борьбе играют такие факторы, как места расположения и доступность магазинов, качество и цена продуктов, разнообразие ассортимента. Способность Группы открывать магазины в востребованных местах, формировать сбалансированный по качеству и цене разнообразный ассортимент товаров, интересный покупателям, может снижать риски Группы, обусловленные высоким уровнем конкуренции.

Региональные риски, которые могут также повлиять на деятельность Группы, характеризуются различным уровнем экономического, социального и инфраструктурного развития регионов России, встречающимися различиями в подходах региональных властей к регулированию сферы розничной торговли и применению норм федерального законодательства, демографическими и культурными особенностями регионов.

В случае возникновения одного или нескольких вышеописанных рисков, руководство ПАО «Магнит» предпримет все возможные действия по уменьшению влияния сложившейся макроэкономической динамики на хозяйственную деятельность ПАО «Магнит», а также будет осуществлять надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости и финансовой стабильности ПАО «Магнит» в текущих условиях.

Риск ликвидности

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций).

Ниже представлена обобщенная информация о потоках денежных средств исходя из контрактных сроков погашения финансовых обязательств, включая ожидаемые платежи по процентам и исключая влияние возможных взаимозачетов. Ожидается, что платежи, включенные в анализ, не будут произведены значительно раньше или в суммах, значительно отличающихся от представленных.

Отчетный период, закончившийся 30 июня 2026 г.	По требо- ванию	Менее 1 месяца	От 1 до 3 месяцев	От 3 до 12 месяцев	От 1 до 3 лет	Более 3 лет	Итого
Заемные средства	–	27 892 772	512 836	131 300 000	368 060 117	10 270 241	538 035 966
Кредиторская задолженность	4 996 791	14 607	66 323	–	–	–	5 077 721
Прочие обязательства	–	–	–	8 864	68 115	–	76 979
Итого	4 996 791	27 907 379	579 159	131 308 864	368 128 232	10 270 241	543 190 666

Отчетный период, закончившийся 31 декабря 2025 г.	По требо- ванию	Менее 1 месяца	От 1 до 3 месяцев	От 3 до 12 месяцев	От 1 до 3 лет	Более 3 лет	Итого
Заемные средства	–	2 107 187	6 416 100	192 300 000	165 550 000	12 500 000	378 873 287
Кредиторская задолженность	4 997 313	10 561	121 832	–	–	–	5 129 706
Прочие обязательства	–	–	–	8 992	43 148	–	52 140
Итого	4 997 313	2 117 748	6 537 932	192 308 992	165 593 148	12 500 000	384 055 133

Отчетный период, закончившийся 31 декабря 2024 г.	По требо- ванию	Менее 1 месяца	От 1 до 3 месяцев	От 3 до 12 месяцев	От 1 до 3 лет	Более 3 лет	Итого
Заемные средства	–	425 870	408 300	20 140 427	31 000 000	42 500 000	94 474 597
Кредиторская задолженность	4 999 191	17 600	80 355	–	–	–	5 097 146
Прочие обязательства	–	–	–	8 609	51 413	–	60 022
Итого	4 999 191	443 470	488 655	20 149 036	31 051 413	42 500 000	99 631 765

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполнят свои обязательства по предоставленным им заемным средствам. Общество подвержено кредитному риску в рамках своей операционной деятельности (прежде всего, в отношении прочей дебиторской задолженности) и инвестиционной деятельности (в том числе в отношении депозитов в банках и финансовых организациях) и т.д.

На 30 июня 2026 г., 30 июня 2025 г., 30 июня 2024 г. депозиты отсутствуют.

Подверженность кредитному риску.

Максимальная подверженность кредитному риску на 30 июня представлена совокупной балансовой стоимостью всех видов активов, представленных ниже:

	30 июня 2026 г.	30 июня 2025 г.	30 июня 2024 г.
Долгосрочные финансовые вложения	473 982 206	267 437 992	160 131 392
Дебиторская задолженность	81 518 273	39 272 549	42 314 422
Краткосрочные финансовые вложения	201 715 428	172 824 023	67 820 488
Денежные средства и их эквиваленты	590	1 418	1 692
Итого	757 216 497	479 535 982	270 267 994

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки и прочие ценовые риски, например, риск изменения цен на долевыми инструментами. Статьи баланса Общества, подверженные рыночному риску,

прежде всего, включают в себя кредиты и займы, прочую дебиторскую и кредиторскую задолженность, денежные средства, финансовые вложения.

Риск изменения процентной ставки

Риск изменения процентной ставки – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки по активам и обязательствам Общества будут колебаться ввиду изменений рыночных процентных ставок. Риск изменения рыночных процентных ставок относится, прежде всего, к долгосрочным заемным средствам Общества и долгосрочным предоставленным Обществом займам с плавающей процентной ставкой.

Общество управляет риском изменения процентной ставки, используя сочетание активов и обязательств с фиксированной и плавающей процентной ставкой.

Общество привлекает заемные средства с плавающими процентными ставками, которые определяются на основе ключевой ставки Банка России.

Структура

В таблице ниже представлена структура процентных активов и обязательств Общества, сгруппированных по типу процентных ставок, по состоянию на 30 июня 2026 г., 31 декабря 2025 г. и 31 декабря 2024 г.:

	30 июня 2026 г.	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.
Инструменты с фиксированной ставкой процента			
Займы выданные	172 836 828	265 555 324	152 378 377
Заемные средства	(167 680 358)	(221 628 696)	(69 293 797)
Итого	5 156 470	43 926 628	83 084 580
Инструменты с плавающей ставкой процента			
Займы выданные	392 729 414	157 457 200	25 231 400
Заемные средства	(366 950 000)	(157 244 591)	(25 180 800)
Итого	25 779 414	212 609	50 600

Чувствительность к изменениям процентной ставки

В таблице ниже представлен анализ чувствительности к обоснованно возможным изменениям процентных ставок в отношении той части кредитов и займов, которая подвержена риску изменения процентных ставок. При условии неизменности всех прочих параметров активы и обязательства с плавающей процентной ставкой оказывают следующее влияние на прибыль Общества до налогообложения:

	Увеличение в процентных пунктах	Влияние на прибыль до налогообложения
2025 г.		
Ключевая ставка Банка России	+0,5%	(12 760)
Чувствительность (нетто-величина)		(12 760)
2024 г.		
Ключевая ставка Банка России	+0,5%	7 061
Чувствительность (нетто-величина)		7 061

Уменьшение в процентных пунктах по состоянию на 30 июня 2026 г. оказало бы равнозначное по величине, но обратное по значению влияние на прибыль до налогообложения исходя из допущения, что все прочие переменные остаются неизменными.

Допущения об изменениях в процентных пунктах в рамках анализа чувствительности к изменениям процентных ставок основываются на наблюдаемой в данный момент рыночной ситуации, которая характеризуется значительно большей волатильностью по сравнению с предыдущими годами.

Валютный риск

Операции Общества по оказанию услуг, выполнению работ, продаже продукции, приобретению товаров и привлечению заемных средств выражены преимущественно в российских рублях. Соответственно, руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска.

11.9. Информация об объектах основных средств полученных и переданных в аренду

У Общества имеются договоры аренды земельных участков, которые оно использует в своей деятельности.

Балансовая стоимость признанных прав пользования активом (далее – «ППА») и ее изменения в течение периода приведены в пункте 4.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах «Наличие и движение прав пользования активами».

Общество на дату начала аренды признает в учете ППА с одновременным признанием обязательства по аренде в размере приведённой стоимости будущих арендных платежей.

Стоимость ППА погашается посредством амортизации в течение срока договора аренды (далее – «СДА»). Амортизация начисляется линейным способом. При этом, если соглашением с арендодателем предусмотрена автоматическая пролонгация договора аренды, применяются следующие подходы к определению СДА:

- для объектов недвижимости, кроме земельных участков – срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, – срок, прописанный в договоре аренды, или если договор бессрочный - 10 лет с даты начала действия договора;
- для земельных участков под зданиями, находящимися в собственности, – срок, прописанный в договоре аренды, или 50 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 50 лет;
- для земельных участков под арендованными зданиями, срок, прописанный в договоре аренды, или 10 лет, если в договоре аренды предусмотрен срок менее 10 лет;
- для транспортных средств - срок, прописанный в договоре аренды.

Амортизация начисляется с месяца, следующего за месяцем принятия ППА к учету.

Ежемесячно в течение срока действия договора аренды Общество признает проценты по ранее рассчитанному обязательству. Проценты начисляются с месяца принятия ППА к учету.

Величина процентов определяется как произведение обязательства по аренде на начало периода, за который начисляются проценты, и ставки дисконтирования.

В отчетном периоде затраты на произведенные ПАО «Магнит» улучшения предмета аренды отсутствуют.

11.10. Вознаграждение аудиторам

Размер вознаграждения, выплаченного ПАО «Магнит» аудиторам (ООО «Б1 – Аудит») составил 34 892 тыс. руб. (с НДС), в том числе размер вознаграждения, выплаченного за:

- аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год: 1 342 тыс. руб.;
- вознаграждение за иные аудиторские услуги, оказанные в 2025 году: 33 550 тыс. руб.

11.11. События после отчетной даты

За период с 1 июля 2026 г. по дату подписания настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит» за отчетный период имели место следующие события после отчетной даты.

- 1) 13 июля 2026 г. ПАО «Магнит» погашены неконвертируемые процентные бездокументарные биржевые облигации серии БО-004Р-06 с обязательным централизованным учетом прав с регистрационным номером выпуска 4B02-06-60525-Р-004Р от 15 июля 2024 г. в количестве 25 000 000 штук номинальной стоимостью 1 тыс. руб. на сумму 25 000 000 тыс. руб. с выплатой дохода за двадцать четвертый купонный период в размере 318 500 тыс. руб.
- 2) В июле 2026 года ПАО «Магнит» осуществило выплату купонного дохода по неконвертируемым процентным бездокументарным биржевым облигациям с обязательным централизованным учетом прав:

- серии БО-005Р-05 за седьмой купонный период в сумме 347 249 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-05 за девятнадцатый купонный период в сумме 133 821 тыс. руб.;
 - серии БО-006Р-02 за третий купонный период в сумме 832 000 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-04 за восьмой купонный период в сумме 259 400 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-02 за семнадцатый купонный период в сумме 821 655 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-06 за первый купонный период в сумме 800 115 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-08 за двенадцатый купонный период в сумме 921 750 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-09 за одиннадцатый купонный период в сумме 151 927 тыс. руб.;
 - серии БО-006Р-01 за пятый купонный период в сумме 1 089 700 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-03 за семнадцатый купонный период в сумме 1 132 928 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-05 за восьмой купонный период в сумме 342 719 тыс. руб.
- 3) В июле 2026 года досрочно погашена должником (ООО «Магнит Альянс») задолженность по договору займа, заключенному между ПАО «Магнит» и ООО «Магнит Альянс»: основной долг 19 248 790 тыс. руб., проценты 4 771 534 тыс. руб. По состоянию на 30 июня 2026 г. оставшийся срок действия договоров не превышал 365 дней и задолженность в отчетности изначально была отражена как краткосрочная.
- 4) В августе 2026 года были подписаны дополнительные соглашения о продлении срока возврата по выданным займам с 12 июля 2026 г. до 1 июля 2027 г. с ООО «Сельта», по состоянию на 30 июня 2026 г. сумма основного долга составляла 25 231 400 тыс. руб., процентов – 9 485 993 тыс. руб. Данный факт не является корректирующим событием в силу действующих нормативно-правовых актов.
- 5) В августе 2026 года досрочно погашена должником (ООО «Магнит Альянс») задолженность по договорам займа, заключенным между ПАО «Магнит» и ООО «Магнит Альянс»: основной долг 98 534 807 тыс. руб., проценты 6 528 501 тыс. руб. По состоянию на 30 июня 2026 г. оставшийся срок действия договоров превышал 365 дней, задолженность в отчетности отражена как долгосрочная. Данный факт не является корректирующим событием в силу действующих нормативно-правовых актов.
- 6) В августе 2026 года досрочно погашена должником (ООО «Магнит Альянс») задолженность по договорам займа, заключенным между ПАО «Магнит» и ООО «Магнит Альянс»: основной долг 66 037 600 тыс. руб., проценты 19 398 602 тыс. руб. По состоянию на 30 июня 2026 г. оставшийся срок действия договоров не превышал 365 дней и задолженность в отчетности изначально была отражена как краткосрочная.
- 7) В августе 2026 года ПАО «Магнит» были выданы займы на общую сумму 154 469 735 тыс. руб. под плавающую процентную ставку (ключевая ставка Банка России + 1,60% годовых) АО «Гранд-М».
- 8) 27 августа 2026 г. ПАО «Магнит» погашены неконвертируемые процентные бездокументарные биржевые облигации серии БО-005Р-03 с обязательным централизованным учетом прав с регистрационным номером выпуска 4В02-03-60525-Р-005Р от 25 февраля 2025 г. в количестве 84 800 000 штук номинальной стоимостью 1 тыс. руб. на сумму 84 800 000 тыс. руб. с выплатой дохода за восемнадцатый купонный период в размере 1 116 816 тыс. руб.
- 9) В августе 2026 года ПАО «Магнит» осуществило выплату купонного дохода по неконвертируемым процентным бездокументарным биржевым облигациям:
- серии БО-004Р-05 за двадцатый купонный период в сумме 131 664 тыс. руб.;
 - серии БО-006Р-02 за четвертый купонный период в сумме 821 120 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-03 за четырнадцатый купонный период в сумме 864 337 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-04 за девятый купонный период в сумме 256 000 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-02 за восемнадцатый купонный период в сумме 821 655 тыс. руб.;
 - серии БО-005Р-06 за второй купонный период в сумме 789 660 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-08 за тринадцатый купонный период в сумме 921 750 тыс. руб.;
 - серии БО-004Р-09 за двенадцатый купонный период в сумме 151 927 тыс. руб.;
 - серии БО-006Р-01 за шестой купонный период в сумме 1 074 400 тыс. руб.

Иных событий после отчетной даты, которые могли бы потребовать дополнительного раскрытия в промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит» за отчетный период, на дату подписания отчетности нет.

Генеральный директор ПАО «Магнит» _____ Случевский Евгений Сергеевич

«27» августа 2026 г.